

## Fremlejekontrakt for Hørhus Kollegiet

FREMLEJEGIVER (Fast beboer)	FREMLEJETAGER (Midlertidig beboer)
FULDT NAVN	FULDT NAVN
FØDSELSDATO	FØDSELSDATO
STUDIE	STUDIE
NY ADRESSE (Udenlandsk adresse eller folkeregisteradresse)	NUVÆRENDE ADRESSE
E-MAILADRESSE	E-MAILADRESSE

<b>Værelsesnummer</b>		<b>Lejebeløb pr. måned</b> (Må ikke overstige gældende leje. Ekstra for møblering ikke tilladt.)	
<b>Fremlejetagers konto</b> (Tilbagebetaling af depositum)			
<b>Fremlejeperiode</b> (Højst 2 år)	FRA	TIL	

Fremleje af værelser på Hørhus Kollegiet er underlagt lejeloven samt Hørhus Kollegiets regler for fremleje. Dette er en opsummering af Hørhus Kollegiets fremlejeregler, som kan findes på <https://hhkol.dk/regler/fremleje>. • Fremlejen kan kun godkendes, hvis den skyldes studieophold, værnepligt eller sygdom hos fremlejegiver, og hvis fremlejetager er studieaktiv. Dette skal dokumenteres. Fremlejen skal tidsmæssigt begrænses til studieopholdet (el. lign.), plus 1 måned i hver ende, og må maksimalt vare 2 år. • Fremlejetager betaler husleje til fremlejegiver, som fortsat betaler husleje til Hørhus Kollegiet. • Fremlejetager er ansvarlig for at overholde kollegiets regler og erstatningsansvarlig for eventuelle skader. Fremlejegiver er overordnet ansvarlig for fremlejen. Hvis der skulle opstå problemer, så vil Hørhus Kollegiet sanktionere eller kræve kompensation fra fremlejegiver. Fremlejegiver kan så gøre det samme overfor fremlejetager. • Ved fremlejen indgåelse overdrages alle rettigheder og pligter ifm. lejemålet, samt regler for fællesarealer og eventuelle fælleskasser. • Hvis fremlejegiver opbevarer ejendele på Hørhus Kollegiet, er disse stadig underlagt disses regler, herunder regler for cykelparkering og cykeloprydning. • Når fremleje er indgået, kan den kun opsiges, hvis begge parter er enige om det, eller hvis lejeaftalen groft misligholdes, herunder manglende betaling af husleje. • Ved stridsspørgsmål kan klageudvalget inddrages. • Efter endt fremleje skal UBSBOLIG kontaktes, så depositum kan tilbagebetales til fremlejetager.

**Yderligere aftaler imellem fremlejegiver og fremlejetager, fx. udlån af møbler, kan noteres herunder:**

---



---



---

Når denne fremlejekontrakt er udfyldt, skal den sammen med dokumentation sendes til UBSBOLIG som beskrevet på Hørhus Kollegiets hjemmeside. Efter fremlejen er godkendt, skal fremlejetager indbetale et depositum på 6.000 kr. til UBSBOLIGs konto i Danske Bank: Reg.: 3001, kontonr.: 3112100164. (For internationale overførsler: IBAN: DK8130003112100164, SWIFT/BIC: DKBADKDKK.) **NB!** Skriv lejemålsnummer/kundenummer på overførslen (se betalingservice eller lejekontrakt).

**Ved underskrift erklæres ovenstående for at være sandfærdige og fyldestgørende oplysninger, og at reglerne for fremleje på Hørhus Kollegiet er læst og forstået, og accepteres af begge parter.**

\_\_\_\_\_  
Dato og underskrift fra fremlejegiver

\_\_\_\_\_  
Dato og underskrift fra fremlejetager

\_\_\_\_\_  
Dato og underskrift fra administrationen (UBSBOLIG)  
(godkendelse af fremlejen)